

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 1 на 01.01.2022 г.
Текущий ремонт = м² (площадь жилых помещений) * руб. (с 1м²) * 12 мес. = руб.

Содержание жилья	Текущий ремонт					Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.
	2021 год		Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г.	
	Начислено	Оплачено населением				
Задолженность населения на 01.01.2022 г.	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6
68 111,49 руб.	15 532,42 руб.	112 732,32 руб.	111 368,48 руб.	7 280,00 руб.	156 073,75 руб.	-21 892,85 руб.

Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2021 г						
Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.		
Март	Услуги спец. техники (автовышки) при проведении работ по очистке кровли от наледи, снежных образований	час	0,5	611,11		
Май	Предоставление строительных материалов для проведения самостоятельных работ собственниками помещений МКД по установке забора на придомовой территории	доставка	1	7 005,73		
	Смена обратного клапана на магистральном трубопроводе системы горячего водоснабжения в тех. подвале	шт	1			
Июнь	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальных тепловых пунктах в тех. подвале	шт	1			
	Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5	9 108,28		
	Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	5			
Октябрь	Ремонт входных групп - крылец (ремонт железобетонных плит, укладка покрытия из резиновой крошки) в подъезды № 1, 2, 3, 4, 5	шт	5	115 665,37		
	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения	шт	1			
Январь - Декабрь	Смена участков стояков системы горячего водоснабжения (кв. № 4, 7, 10)	м	7,0	23 683,26		
	Услуги по сопровождению спец. счёта капитального ремонта (предоставление платёжных документов (квитанций) собственникам помещений МКД, взыскание задолженности)	услуга	12			
Итого:				156 073,75		

Директор ООО «КТИИС»

/ И.А. Баранов